

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2023

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2023

Taxes	Bases d'imposition effectives de 2022 1	Taux de référence pour 2023 2a	Tx moyens pondérés des com. si fusion 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2023 4	Produits référence (col.4 x col.2a ou 2b) 5	Taux votés 6	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 7
Taxe foncière bâtie additionnelle	83 873 397	8,00		90 924 000	7 273 920	6,00	5455 440
Taxe foncière non bâtie additionnelle	500 179	1,52		532 000	8 086	1,14	6064
Taxe d'habitation additionnelle	24 027 503	1,05		25 733 456	270 201	1,05	270 201
CFE additionnelle	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		
CFE unique ou de zone	17 706 516	23,71		19 273 000	4 569 628	23,71	4 569 628
CFE éolienne	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		
Taux CFE plafonné pour 2023 (2b)	>>>			Total de la fiscalité additionnelle 7 552 207			Total 10 301 333

Aide au calcul des taux additionnels par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes additionnelles	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10
Taxe foncière bâtie additionnelle	Produits attendus 5731706	6,07
Taxe foncière non bâtie additionnelle	= 0,758945	1,15
Taxe d'habitation additionnelle	Produits référence de la fiscalité additionnelle (sous-total col. 5) 7 552 207	0,80
CFE additionnelle		
Éléments relatifs au vote du taux de CFE unique, de zone ou éolienne	Réserve de taux capitalisée utilisable en 2023	Durée retenue en cas d'utilisation progressive des taux
CFE unique ou de zone	>>>	
CFE éolienne	>>>	

II – RESSOURCES FISCALES INDEPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2023

TVA	IFER	TASCOM	TAFNB	Alloc. compensatrices	DCRTP	FNGIR	Total
5 395	487 204	390 170	97 561	1 179 880	0	0	2 160 110

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2023

Produits attendus des taxes à taux voté (col. 7)	10 301 333	Ressources fiscales indépendantes des taux votés (cadre II)	2 160 210
Montant prévisionnel de la fiscalité directe locale pour 2023		12 461 543	

A BASSE-TERRE

Le 13 MARS 2023

Pour la Direction des Finances publiques,  
ALBAN VILMEN

A GOSIER

Le 13 MARS 2023

Pour la Préfecture,

Cédric CORNET

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2023

IV - INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS

<b>Taxe foncière bâtie :</b>	
a. Personnes de condition modeste	0
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte	0
c. Exonérations de longue durée (logem. sociaux)	1 343
d. Locaux industriels	376
<b>Taxe foncière non bâtie</b>	0
<b>Taxe d'habitation :</b>	
a. Dotation pour perte de THLV	0
b. Dotation pour Mayotte	>>>
<b>Cotisation foncière des entreprises :</b>	
a. Exonérations en zone d'aménagement. du territoire	426 846
b. Base minimum	740 476
c. Locaux industriels	10 786
d. Autres allocations	53
<b>DTCE (Métropole du Grand-Lyon)</b>	>>>

2. BASES EXONÉRÉES

<b>Taxe foncière bâtie :</b>	
a. Par le conseil communautaire	0
b. Par la loi	1 760 441
<b>Taxe foncière non bâtie :</b>	
a. Par le conseil communautaire	0
b. Par la loi (terres agricoles)	0
c. Par la loi (autres)	576 316
<b>Cotisation foncière des entreprises :</b>	
a. Par le conseil communautaire	0
b. Par la loi	5 743 687
<b>4. BASES TAXÉES DE TAXE D'HABITATION</b>	
a. Hors résid. principales et log. vacants	25 733 456
b. Logements vacants soumis à la THLV	0

3. PRODUITS DES IFER

a. Éoliennes et hydroliennes	65 856
b. Centrales électriques	0
c. Centrales photovoltaïques	4 164
d. Centrales hydrauliques	0
e. Transformateurs électriques	94 383
f. Stations radioélectriques	322 801
g. Installations gazières et autres	0

5. RÉFORMES FISCALES

<b>Taxe d'habitation :</b>	
a. Fraction de TVA nationale (%)	0,0000025087 %
b. TVA prévisionnelle	5 395

6.3. PLAFONNEMENT DU TAUX

a. Taux moyen communal de 2022 au niveau national	26,56
b. Taux plafond de 2023	53,12

6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX

<b>Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2022 au niveau :</b>		<b>CFE unique ou de zone</b>
a. National	>>>	
b. De l'EPCI	>>>	
<b>Taux maximum de la majoration spéciale</b>	>>>	1,33

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX DE COTISATION FONCIÈRE DES ENTREPRISES

6.1. TAUX MAXIMUM ET TAUX MOYENS PONDÉRÉS

Taux maximum :	CFE éolienne
a. De droit commun	>>>
b. Dérogatoire	>>>
c. Avec rattrapage	>>>
d. Avec capitalisation	>>>
e. Avec majoration spéciale	>>>

**Taux moyens pondérés :**  
a. 75 % de la moyenne nationale de la catégorie  
b. En cas de changement de périmètre

6.2. COEFFICIENTS DE VARIATION DE TAUX MOYEN

a. Taxe foncière bâtie	0,999259	>>>
b. Taxes foncières bâtie et non bâtie	0,999073	>>>